

'De Zevenhoek'



Nieuwsbrief zomer 2023



Zaken vanuit de teamleider:

De afgelopen periode hebben we veel wisselingen gehad in begeleiding. Als teamleider houdt ik altijd een afrondend gesprek met de medewerker waarom hij/zij vertrekt. Bij de laatste twee vertrekkende medewerkers heeft de bestuurder (Harry) samen met Rinus ook een exit gesprek gehouden. Uit deze gesprekken nemen we devverbeterpunten mee voor de toekomst. We zullen de ontvangen feedback ook actief gaan betrekken bij de coaching en teambuilding in de komende tijd. Vanaf 1 juli ga ik weer terug in het aantal locaties dat ik onder mijn leiding heb. Hierdoor ben ik weer meer beschikbaar voor de Zevenhoek en zal Mandy ondersteunen in de coaching van het team. Op individueel niveau blijft Mandy de coaching van de begeleiders doen.

De individuele coaching bestaat uit begeleiding vraagstukken die per medewerker verschillend zijn en waarin samen met de coach gekeken wordt wat nodig is. Dat kan variëren een keertje meekijken tijdens een dienst, maar ook ondersteuning bij de systemen waarmee gewerkt wordt. Vooral nu begeleiders ook tijdelijk taken hebben overgenomen van de PO-ers die weggevallen zijn. Maar ook loopbaanontwikkeling en persoonlijke ontwikkeling zijn punten waarmee de coach aan de slag gaat.

Teamcoaching doen we samen met behulp van het Meer mens principe en het werken in de Driehoek, Hierin worden we ondersteund door Prisma en hieruit volgen ook weer individuele coachingsvragen waarmee Mandy verder aan de slag gaat.

Nieuwe collega's:

Door het vertrek van collega's, komen er nieuwe begeleiders in het team van de Zevenhoek. Woensdag 7 juni hebben we sollicitatiegesprekken gehouden en hieruit zijn twee nieuwe collega's geselecteerd, voor de functie van begeleider en een voor de functie van persoonlijk ondersteuner. Hiermee is het team weer op orde. Omdat het arbeidsvoorwaardengesprek en de startdatum nog besproken moeten worden, kom ik hier op een later moment op terug. Loraine van Krieken start per 1 juli en stelt zich in deze nieuwsbrief voor. Percide Kapudi neemt vanaf september de plek van Nathalie over als leerling bij de Zevenhoek. Zij stelt zich ook alvast aan jullie voor



Graag stel ik mezelf voor. Mijn naam is Loraine en ik ben 26 jaar. Ik woon in hartje centrum van Tilburg.

Vanaf 1 juli ben ik werkzaam als persoonlijk ondersteuner bij De Zevenhoek. Sinds ik ben afgestudeerd, ben ik direct gaan werken in de zorgsector. Eerst met kinderen, later met jongeren en ouder wordende cliënten. Naast het werken in de zorgsector ben ik graag onder de mensen. Ik vind het heerlijk om activiteiten te ondernemen met vriendinnen, zoals een drankje te drinken op het terras en ben ik altijd in voor een feestje! Ik kijk er naar uit om mijn baan te vervullen bij Stichting De Zevenhoek. Graag maak ik kennis met u en tot snel!



Hi allemaal!

Ik ben Percide Kapudi 22 jaar en woon in Tilburg.

Ik woon samen met mijn 2 lieve katjes Mickey en Bowie.

Mijn hobby's zijn : koken, leuke spannende series kijken, en dansen.

Ik ben een erg sociaal persoon, ben begripvol, openhartig, heb geduld, toon empathie, ben stressbestendig, flexibel, hou van

initiatief nemen en ben cliëntgericht.

Op dit moment werk ik nog op de magnoliastraat in Kaatsheuvel en heb jullie prachtige locatie al gezien en kan niet wachten om te beginnen en samen te mogen werken met jullie allemaal :)

Mochten er nog meer vragen zijn, dan hoor ik het graag via Hannie.

Met vriendelijke groet,

Percide Kapudi



Geslaagd:

Birgit van Hest is geslaagd voor haar opleiding MMZ niveau 3 en heeft nu de functie van begeleider op de Zevenhoek.

Birgit, van harte gefeliciteerd met je diploma.

Sessie verwachtingen:

Op 18 april is de sessie verwachtingen geweest met ouders. Deze sessie hebben we met het team op 25 mei gedaan. Met de werkgroep die bestaat uit Jolanda Janssen, Malika Lamine, Jolanda van der Vorst, Lieke Flores en Hannie Schuurding gaan we vorm geven aan de gezamenlijke sessie met ouders en begeleiders. Deze zal na de zomervakantie gaan plaatsvinden.

Dienstenpatroon Zevenhoek in juli en augustus:

Vanaf 1 juli hebben we de bezetting van de diensten tijdelijk aangepast na overleg met het bestuur van de Zevenhoek. Dit houdt in dat de korte avonddienst van 18.30 tot 22.30 uur regelmatig niet ingezet worden. Deels omdat we minder inkomsten hebben omdat er een open plek op de Zevenhoek is, maar ook omdat de vakantieperiode voor de deur staat en de vacatureruimte nog niet geheel ingevuld is. Vanaf september zullen deze korte avonddiensten weer ingevuld worden of zo veel eerder als mogelijk.

App berichten:

De laatste tijd komen er steeds meer berichten binnen op de app tussen 23.00 en 6.30 uur. De slaapdienst probeert dan te slapen maar moet ook alert zijn op de telefoon omdat bewoners op deze manier contact kunnen zoeken met de begeleiding. Het is dan niet fijn als er berichten komen die ook overdag gestuurd kunnen worden en waar dus geen acute actie op uitgezet moet worden. De begeleider die de slaapdienst heeft schrikt hierdoor steeds wakker en moet controleren waar het bericht over gaat.

Bewonerszaken:

Bewonersvakantie:

Hierbij een impressie van de bewonersvakantie waar ze allemaal enorm van genoten hebben. Er komt nog een vakantie foto album, maar die is nog in de maak.





Bewonersvergadering:

De volgende bewonersvergadering vindt plaats op dinsdagavond 20 juni en zal plaatsvinden in twee groepen.

WZD: vertrouwenspersoon voor bewoners:

Voor de bewoners is er een cliëntvertrouwenspersoon waar zij terecht kunnen voor vragen rondom de WZD. Dit is Magda en er hangt een foto van haar op het bord van de Zevenhoek met haar contactgegevens.

Sport- en beweegcoach:

Bewoners kunnen een beroep doen op een sport- en beweegcoach vanuit de gemeente. Hieraan zijn geen kosten verbonden. Deze coach kan de bewoner begeleiden bij de zoektocht naar een passende sport- of beweegactiviteit. Er kan

hiervan gebruik gemaakt worden door contact op te nemen met Laura van Etten op telefoonnummer 06-50025696



Mededelingen vanuit de commissies

Bericht van Financiële commissie:

De afgelopen tijd zijn Harrie Kiwitz en Paul de Roij bezig geweest gesprekken te voeren met TBV om voor de woningen van de Zevenhoek een huurverlaging aan te vragen. Deze huurverlaging is toegekend. Thomas van Wees heeft deze huurverlaging toegelicht en aan een ieder medegedeeld via de mail Wij willen jullie er nogmaals op wijzen dit z.s.m. ook zelf bij de belastingdienst te melden zodat de huursubsidie kan worden aangepast vanaf 1 juli.

De woonafrekening 2022 is in de maand mei aan alle bewoners uitgekeerd. Thomas van Wees heeft iedereen hiervan per mail op de hoogte gebracht.

De bewoners vakantie naar Breehees was een groot succes. Dank aan allen die dit mogelijk hebben gemaakt. De financiële afwikkeling hiervan zal z.s.m. naar alle bewoners die mee zijn gegaan op vakantie worden medegedeeld. In totaal zijn er 13 bewoners meegegaan en deze dragen gezamenlijk de kosten volgens afspraak.

Gerard Bekkers

Bericht van de Beheercommissie:

1. legionella preventie.

Jorien van Dalen (specialist legionella beheersing Fuji Film tilburg) heeft via sponsoring van het bedrijf metingen laten uitvoeren. Op 18 april 2023 zijn er monsters genomen van verschillende tappunten in het gebouw.

1. Tapkraan buiten (check binnenkomst drinkwater)
2. Spoelbak bij ingang villa (check binnenkomst drinkwater)
3. Wasmachinekraan (zonder slang) in kast appartement 13-15 (check koud water)
4. Douchemengkraan (zonder slang) 38C app 13-15 (check warm en koud water)

5. Meterkast bij ontluchtingskraan

Op 1 mei 2023 zijn de uitslagen verstuurd.

1. Kraan buiten (binnenkomst drinkwater): <100
2. Waskraan bij ingang villa (binnenkomst drinkwater): <100
3. Wasmachine kraan (koud water): 200 kve/l (species, geen typering)
4. Douchemengkraan (38°C): 1400 kve/l (species, geen typering)
5. Meterkast (koud water): 100 kve/l (species, geen typering)

Resultaten zijn niet schokkend maar legionella is aanwezig.

Species zijn niet ziekte makend.

Hoe nu verder?

1. De spoellijsten die de zorg wekelijks uitvoeren zijn aangepast na overleg met Gerard, Richard en AD.
2. De douchemengkraan wordt elke maand door Ad en Richard met 60 °C gespoeld +/- 20 min.
3. Op 15 juni worden door Jorien en Wim de 6 appartementen aan de fietspad kant bemonsterd.
4. Gerard zal Firma Hydroscope opdracht geven om de officiële meting te doen.

De commissie stopt veel tijd om het legionella probleem te beheersen.
Hoop dat het gewaardeerd wordt.

Zonnepanelen.

Deze zijn besteld door TBV bij Firma LENS.

Er is nog geen indicatie wanneer de installatie gaat plaats vinden.

Vakantie medewerkers

Els: 5 juni t/m 16 juni

Hannie: 9 juni t/m 25 juni (Mandy neemt waar)

Birgit: 13 juli t/m 4 augustus

Liesbeth: 21 juli t/m 11 augustus

Renate: 17 juli t/m 7 augustus

Tot Ziens

Input voor de volgende nieuwsbrief kunnen jullie mailen naar Maaike voor 1 aug 2023

