

*Normaal en toch bijzonder*

Tilburg, 12 maart 2014

Aan de buurtbewoners van Thornerbeek, Ottergraaf en Toversebeek

Betreft: informatiebijeenkomst 25 maart 2014 over  
kleinschalig wooninitiatief aan de Thornerbeek 13

Geacht buurtbewoner,

Stichting De Zevenhoek, Van der Weegen Bouwontwikkeling BV en TBV Wonen hebben samen een plan uitgewerkt voor de bouw van een kleinschalig wooninitiatief voor 16 jongvolwassenen met een verstandelijke beperking. Daarin zal sprake zijn van begeleid zelfstandig wonen met 24-uurs begeleiding op maat. Naast het ondersteunen van individuele zelfstandigheid, zijn onderlinge betrokkenheid en maatschappelijke integratie belangrijke uitgangspunten in dit ouderinitiatief.

De initiatiefnemende ouders richtten Stichting de Zevenhoek op en kiezen voor een wooninitiatief omdat zij zelf de regie wensen over het wonen met zorg van hun kinderen, de toekomstige bewoners. De initiatiefnemers willen aan de Thornerbeek 13 een woonvoorziening realiseren door de bestaande woning aldaar intern aan te passen en uit te bereiden met een aantal wooneenheden. Voor het realiseren van deze plannen is een wijziging van het bestemmingsplan vereist. De procedure hiertoe wordt momenteel voorbereid. In het kader daarvan willen wij u als directe buurtbewoners graag uitnodigen voor een informatieve bijeenkomst welke plaatsvindt op:

**Dinsdag 25 maart 2014**  
**Aanvang 20.00 uur**  
**In het IBIS-hotel**  
**Doctor Hub. van Doorneweg 105**  
**5026 RB Tilburg**

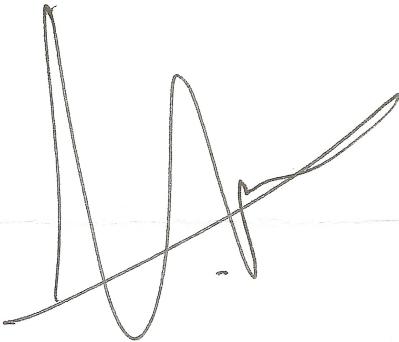
Tijdens de avond zal dhr. Dr. Marco Wilke als onafhankelijke voorzitter onze bijeenkomst leiden. Eerst zullen wij met een toelichting de belangrijkste aspecten van dit wooninitiatief toelichten en ook ingaan op de ruimtelijke inpassing ervan in de wijk en uw directe woonomgeving. Vanuit de stichting De Zevenhoek willen de ouders vooral ook uitleggen waarom zij een dergelijke voorziening willen en wat men zich daarbij moet voorstellen en kan verwachten. Het gaat om het huisvesten van een groep jongvolwassenen zonder gedragsproblematiek waarvan de initiatiefnemers ook uit De Blaak afkomstig zijn. Alle toekomstige bewoners zijn gewend om in een gewone woonomgeving te wonen en willen dat ook blijven doen nu ze volwassen worden en overdag naar hun werk gaan. Daarna zal er uitgebreid gelegenheid zijn voor eenieder om meningen en suggesties naar voren te brengen. Het is de bedoeling dat de zaal alle gelegenheid krijgt om vragen te stellen.

Wij zullen zorg dragen voor een goede notulering en zullen u op de avond ook vragen een presentielijst te tekenen. Er wordt een uitgebreid verslag van de avond gemaakt dat binnen 1 week aan alle aanwezigen zal worden toegezonden. We zullen het verslag ook naar de gemeente Tilburg doorgeleiden. Het zal worden opgenomen in de toelichting op het bestemmingsplan. Tijdens de avond zal een medewerker van de gemeente Tilburg aanwezig zijn die eventuele procedurele vragen kan beantwoorden.

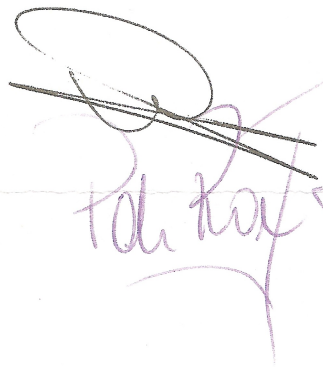
Op de website van Stichting [www.zevenhoektilburg.nl](http://www.zevenhoektilburg.nl) is deze brief ook geplaatst en staat meer info. Wij vinden het van groot belang dat wij als initiatiefnemers ons project kunnen toelichten en stellen het op prijs wanneer u op 25 maart aanwezig kunt zijn. U hoeft zich hiervoor niet aan te melden. De avond is in principe toegankelijk voor iedereen.

Met vriendelijke groet,  
Namens de initiatiefnemers,

*Directie Van der Weegen  
Bouwontwikkeling BV*



*Bestuur Stichting De Zevenhoek*



*Directie TBV Wonen*



Cc Wijkraad De Blaak